



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 13 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
706

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας κοινοτικής δασικής εκτάσεως στη θέση Βεράρι της Κοινότητας Αφιδνών Αττικής. 1
- Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημόσιας (διακαταχούνης) δασικής εκτάσεως στη θέση «Υγλά Αλώνια» της Κοινότητας Αγ. Νικολάου και Μιχαίου—Πατρών, του Ν. Αχαΐας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομής εγχευόμενου χώρου προς ανέγερση Σχολείου εις περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Υμηττού (Αττικής). 3

- Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομής εγχευόμενου χώρου προς ανέγερση Σχολείου εις περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Φιλαδέλφειας (Αττικής). 4
- Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομής εγχευόμενου χώρου προς ανέγερση Σχολείου εις περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Αργυρούπολεως (Αττικής). 5
- Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομής εγχευόμενου χώρου προς ανέγερση Σχολείου εις περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Φιλαδέλφειας (Αττικής). 6
- Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομής εγχευόμενου χώρου προς ανέγερση Σχολείου εις περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου (Αττικής). 7
- Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομής εγχευόμενου χώρου προς ανέγερση Σχολείου εις περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου (Αττικής). 8
- Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομής εγχευόμενου χώρου προς ανέγερση Σχολείου εις περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς (Αττικής). 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3136

(1)

- Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας Κοινοτικής δασικής εκτάσεως στη θέση Βεράρι της Κοινότητας Αφιδνών Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος. β) Των άρθρων 188-205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος». γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.
2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας : α) 88854/7483/εγκ. 104/1.10.75, β) 114812/2946/104/24.12.1975, γ) 10582/539/13.2.1976, δ) 215696/1451/9.5.1977.
3. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 4180/24.9.79 αναφορά του αρμοδίου Δασαρχείου Καπανδριτίου, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής εκτάσεως.
4. Την αριθ. 30/29.8.1979 γνωμοδότηση της Φιλοδασικής Επιτροπής του Διαμερίσματος Ανατ. Αττικής.

5. Την αριθ. 10/12.10.79 γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δασών.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε ολοσχερώς από έκχερσωση τον Μάρτιο 1978, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προσταδία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που έχερσώθη Κοινοτική δασική έκταση 587 τ.μ. στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Βεράρι της περιφέρειας της Κοινότητας Αφιδνών, Νομού Αττικής, καλυπτόταν από χαλέπιο πεύκη με υπόροφο αείφυλλα πλατύφυλλα και καταστράφηκε ολοσχερώς κατά Μάρτιο 1978.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1 : 500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασεως αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α,Β, Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι και με όρια :

Ανατολικά : Με Κοινοτικό δάσος πεύκης.

Δυτικά : Όμοιος.

Βόρεια : Με δάσος πεύκης και 128 κλῆρο Γ' κατηγορίας.

Νότια : Με δρόμο προς Τατόι.

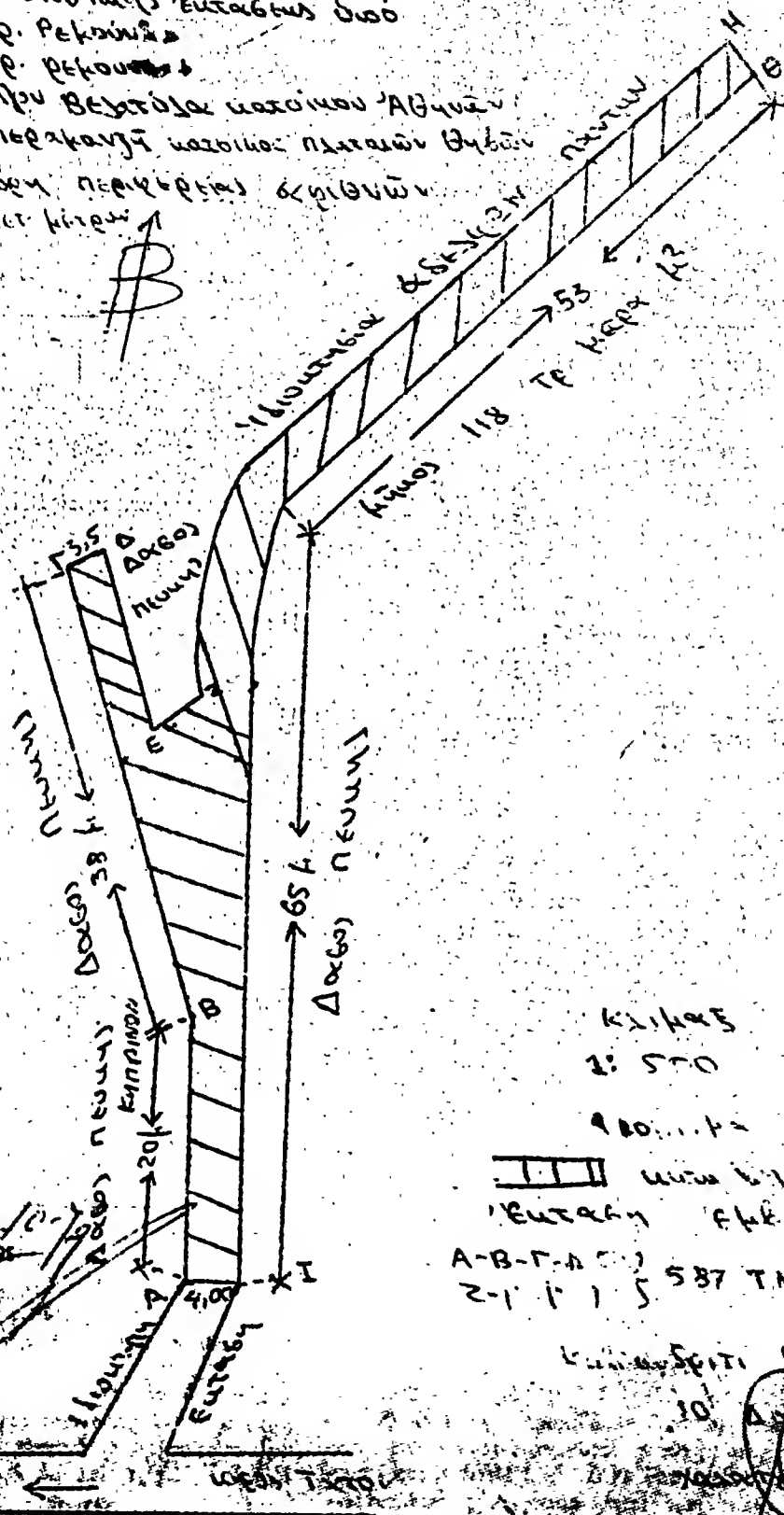
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 18 Οκτωβρίου 1979.

Ο αναπλ. Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

- καταγραφή (θέσης) κοινοτήτων Έσταβης δύο
 α) Ανωτέρου Γεωρ. Ρεκινής
 β) Ανωτέρου Γεωρ. Ρεκινής
 γ) Αναστασία βυθίου Βελτόλα κατόικου Αθηνών
 δ) Γεωργίου Αν. περάσαντος κατόικου πλατειών θύλων
 επί θύλων βελτόλα περάσαντος & θύλων
 Εμβαδόν 587 τμ. κτήρι



ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΗ

ΕΙΣ ΤΗΝ ΕΠΙΘ.

7/36/18-10

Διεύθυνση Νομικού Διοικητικού

Διεύθυνση Νομικού

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΤΩΝ



Κλίμαξ

2: 500

100...12



ΕΥΤΑΒΗ ΕΚΕΛΕΣ

Α-Β-Γ-Δ 587 ΤΜ 12

2-1-1-1 587 ΤΜ 12

Καταγραφή 16-5-73

10

Άρ. Ζα/2094/79

(2)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιαις (διακατεχομένης) δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση «Ψηλὰ Ἀλώνια» τῆς Κοινότητος Ἀγ. Νικολάου καὶ Μιχοῦ Πατρῶν, τοῦ Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τίς διατάξεις : α) Τοῦ ἀρθροῦ 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος. β) Τῶν ἀρθρων 188-205 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος». γ) Τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ με τίς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β.Δ/τος, ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τίς ἐξῆς διαταγές τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας : α) 5684/499/ἐγκ. 48/11.2.71, β) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.75, γ) 114812/2946/ἐγκ. 154/23.12.75, δ) 105582/539/13.2.1976, ε) 215696/1451/9.5.77, στ) 217606/1610/13.6.77, ζ) 204809/761/24.2.78.

3. Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μετὰ τὴν 5397/8.10.79 ἀναφορὰ τοῦ ἀρμόδιου Δασαρχείου Πατρῶν, σχετικὰ μετὰ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως, καὶ

4. Τὴν ἀριθ. Α.14058/30.6.78 ἀρθ. 5, κεφ. Θ-III ἐδ. 20 ἀπόφαση Νομάρχης Ἀχαΐας, ποὺ ἐξουσιοδοτεῖ τοὺς Προϊσταμένους τῶν ὑπηρεσιῶν νὰ ὑπογράφουν μετὰ Ε.Ν.

Ἐπειδὴ ἡ ἐκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε

ὀλοσχερῶς ἀπὸ πυρκαγιὰ στὶς 4.8.79 καὶ δὲν ὑπάρχει φιλοδασικὴ ἐπιτροπὴ γιὰ νὰ γνωμοδοτήσει πάνω στὸ θέμα αὐτό, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μετὰ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καίκε, δημόσια (διακατεχόμενη) δασικὴ ἐκταση 20 στρέμματα.

Ἡ ἐκταση αὐτή, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Ψηλὰ Ἀλώνια τῆς περιφέρειας τῆς Κοινότητος Ἀγ. Νικολάου καὶ Μιχοῦ, Νομοῦ Ἀχαΐας, καλυπτόταν ἀπὸ αἰφύλλα-πλατύφυλλα καὶ χαλέπιο πεύκη καὶ καταστράφηκε ὀλοσχερῶς στὶς 4 Αὐγούστου 1979 ἀπὸ πυρκαγιὰ.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μετὰ κλίμακα 1 : 20.000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς ὡς καὶ τὸ ἀπὸ 8.10.79 μετὰ κλίμακα 1 : 2.000 κατατοπιστικὸ σχεδιάγραμμα καὶ μετὰ ὅρια :

Ἀνατολικά : Μετὰ ἀγρὸ Γρ. Τσάμη καὶ δημόσια δασικὴ ἐκταση.

Δυτικὰ : Μετὰ ἀγρὸ Γεωργ. Ἀνδρ. Ἀνδρικοπούλου καὶ δημόσια δασικὴ ἐκταση.

Βόρεια : Μετὰ ἀγροὺς Ἀνδ. Βορίλλα καὶ Χρηστ. Βορίλλα.

Νότια : Μετὰ ἀγροὺς Ἀνδρ. Βορίλλα, Χρ. Βορίλλα καὶ Παναγ. Χρ. Τσάμη.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 24 Ὀκτωβρίου 1979

Μετὰ ἐντολὴ Νομάρχης

Ὁ Διευθυντὴς

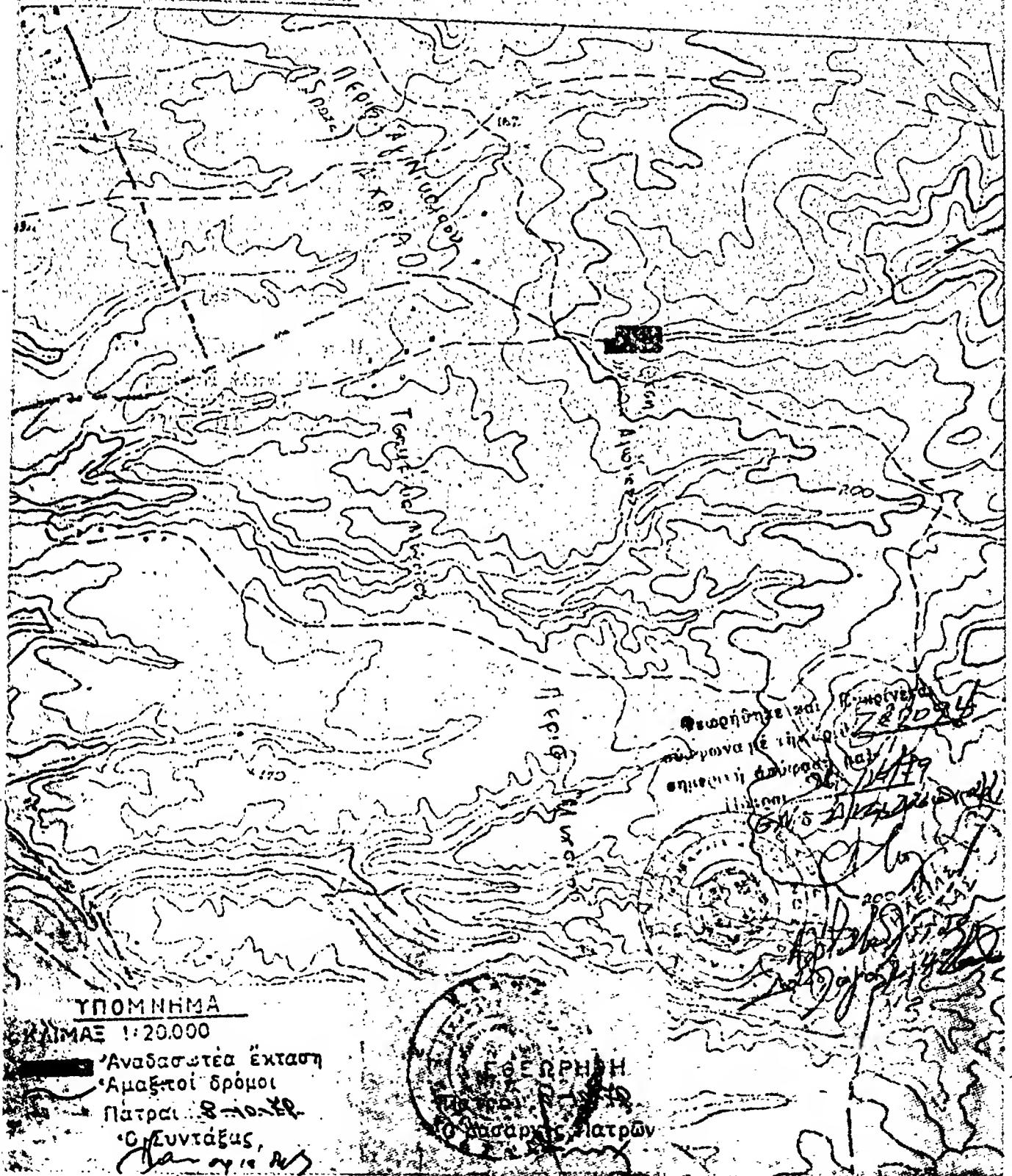
ΑΛΕΞ. ΜΠΑΛΙΤΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΠΕΙΚΟΝΙΖΕΤΑΙ Η ΑΝΑ
ΔΑΣΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ ΣΤΗ ΘΕΣΗ
"ΦΗΛΛΑΡΩΙΑ", ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ (ΧΑΤΣΙ) & ΜΙΚΛΙΟΥ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΝΑΔ. ΕΚΤΑΣΕΩΣ 90 στρ.

ΚΑΛΙΜΑΞ 1:20.000

Α. Σ. 9



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΑΛΙΜΑΞ 1:20.000

Αναδασώτεια Έκταση

Αμαξιοί δρόμοι

Πατρις 8-10-28

Ο Συντάξας,

Πατρις 10-10-28

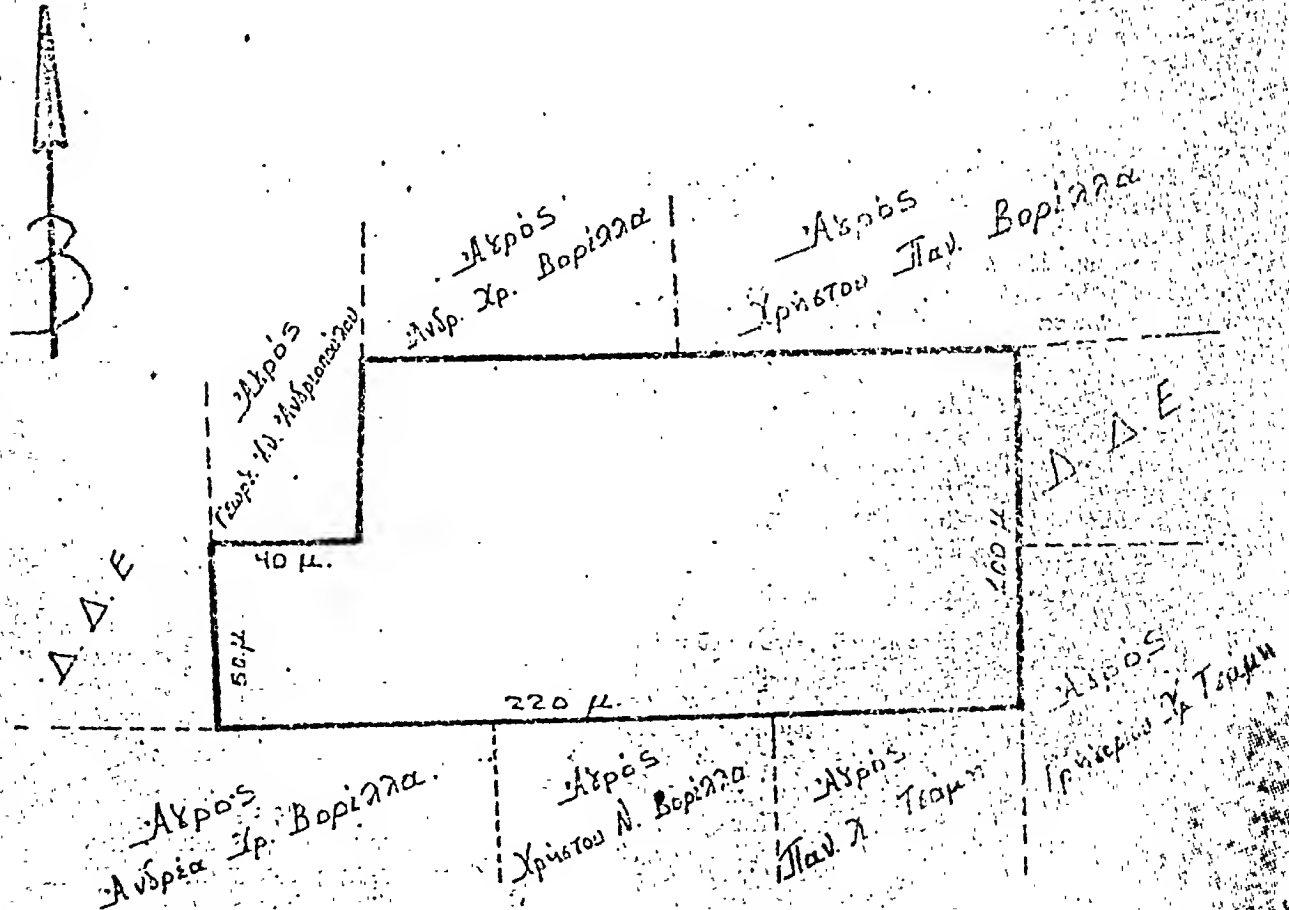


ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

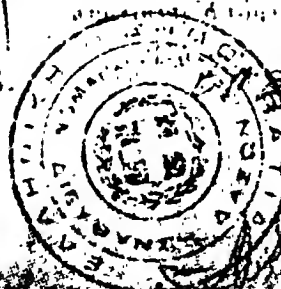
Αναδασωτέας Ξυτάνδρας στὴ Δέση Ψαρ. Αρ. 114.

Αδ. Νικολάου (Σπάτα) - Μιχαΐδου

ΚΑΙΜ. 1:2000



ΒΕΡΟΦΟΡΕ
ΠΑΤΡΩΣ ΗΜΑΡΧΙΑ
Νικ. Μιχαΐδου
Δαδολόγος με 42 Β.



Κ. Αχαΐα 8 - 10 - 49

δ. Σουτάνδρας

Ζ. 2044

Δημ. Ζαχαριάδης

Τεχνολ. Δαδολόγος με 42 Β.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ὑμηττοῦ (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 34 (παρ. 1 καὶ 35 (παρ. 5β)) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β').

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 553/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1071/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαντες :

Ἀρθρον Μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.35293/2768/4-12-1978 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ὑμηττοῦ (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 82/Δ'/9-2-1979), ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα : Πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομῆσεως ἑξ δέκατα (0,6).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν κτιρίων δύο (2).
5. Τὰ ἀνεγερθὴσόμενα κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν τρία (3) μέτρα τοῦλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Νοεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(4)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Φιλαδελφείας (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροπο-

ποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 34 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β').

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 553/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1066/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαντες :

Ἀρθρον Μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.35289/2764/4-12-1978 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Φιλαδελφείας (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 75/Δ'/6-2-1979), ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα : Πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομῆσεως ἑξ δέκατα (0,6).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν κτιρίων δύο (2).
5. Τὰ ἀνεγερθὴσόμενα κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν πέντε (5) μέτρα τοῦλάχιστον ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν τῶν ὁδῶν Ἐφέσου καὶ Ἀνδριανουπόλεως.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Νοεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(5)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀργυρουπόλεως Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ.8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β)) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ. 269/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ. 106 Β).

5. Την υπ' αριθμ. 137/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

6. Την υπ' αριθμ. 1072/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του Υφυπουργού Δημοσίων Έργων, άπεφασίσαμεν :

Άρθρον Μόνον.

Οί όροι και περιορισμοί δομήσεως του χώρου του καθορισθέντος δι' άνέγερσιν Σχολείου διά της υπ' αριθμ. Γ.16345/1214/5.6.1979 αποφάσεως του Υφυπουργού Δημοσίων Έργων «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Άργυρουπόλεως (Άττικής) διά του καθορισμού χώρου δι' άνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 400/Δ/25.7.1979), όρίζονται ως ακολούθως :

1. Οικοδομικόν σύστημα : Πανταχόθεν ελεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστόν καλύψεως τεσσαράκοντα επί τοις εκατόν (0,40) της επιφανείας του χώρου.
3. Συντελεστής δομήσεως έξ δέκατα (0,6).
4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός όρόφων του κτιρίου τρείς (3) με μέγιστον ύψος αυτού δέκα τέσσαρα (14) μέτρα.

Είς τόν Υφυπουργόν Δημοσίων Έργων, αναθέτομεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τη 16 Νοεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(δ)

Περί καθορισμού τών όρων και περιορισμών δομήσεως έγκριθέντος χώρου πρός άνέγερσιν Σχολείου εις περιοχήν του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Φιλαδελφείας (Άττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τάς διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 9 αυτού.
2. Τάς διατάξεις του Ν.Δ.8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.», ως έτροποποιήθη διά του Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α) και ειδικώτερον του άρθρου 34 (παρ. 1) αυτού.
3. Τάς διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.
4. Την υπ' αριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθμ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως άρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τόν Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ. 106 Β).
5. Την υπ' αριθμ. 553/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).
6. Την υπ' αριθμ. 1079/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του επί τών Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, άπεφασίσαμεν :

Άρθρον Μόνον.

Οί όροι και περιορισμοί δομήσεως του χώρου του καθορισθέντος δι' άνέγερσιν Σχολείου διά της υπ' αριθμ. Γ.35286/2761/4.12.1978 αποφάσεως του Υφυπουργού Δημοσίων Έργων «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Φιλαδελφείας (Άττικής) διά του καθορισμού χώρου δι' άνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 89/Δ/10.2.1979), όρίζονται ως ακολούθως :

1. Οικοδομικόν σύστημα : Πανταχόθεν ελεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστόν καλύψεως τεσσαράκοντα επί τοις εκατόν (40 %) της επιφανείας του χώρου.

3. Συντελεστής δομήσεως έξ δέκατα (0,6).

4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός όρόφων τών κτιρίων δύο (2).

5. Τά άνεγερθσόμενα κτίρια δέον νά άπέχουν έκ τών ρυμοτομικών γραμμών τών όδών Σμύρνης και Έπταλόφου πέντε (5) μέτρα τουλάχιστον.

Είς τόν αυτόν επί τών Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, ανατίθεμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τη 21 Νοεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(7)

Περί καθορισμού τών όρων και περιορισμών δομήσεως έγκριθέντος χώρου πρός άνέγερσιν Σχολείου εις περιοχήν του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου (Άττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τάς διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 9 αυτού.
2. Τάς διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.», ως ως έτροποποιήθη διά του Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικώτερον του άρθρου 34 (παρ. 1) αυτού.
3. Τάς διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.
4. Την υπ' αριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθμ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως άρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τόν Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ. 106 Β).
5. Την υπ' αριθμ. 553/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).
6. Την υπ' αριθμ. 1077/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του επί τών Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, άπεφασίσαμεν :

Άρθρον Μόνον.

Οί όροι και περιορισμοί δομήσεως του χώρου του καθορισθέντος δι' άνέγερσιν Σχολείου διά της υπ' αριθμ. Γ.35291/2766/4.12.1978 αποφάσεως του Υφυπουργού Δημοσίων Έργων «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου (Άττικής) διά του καθορισμού χώρου δι' άνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 60/Δ/31.1.1979), όρίζονται ως ακολούθως :

1. Οικοδομικόν σύστημα : Πανταχόθεν ελεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστόν καλύψεως τεσσαράκοντα επί τοις εκατόν (40 %) της επιφανείας του χώρου.
3. Συντελεστής δομήσεως έξ δέκατα (0,6).
4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός όρόφων τών κτιρίων δύο (2).
5. Τά άνεγερθσόμενα κτίρια δέον νά άπέχουν έκ τών ρυμοτομικών γραμμών τέσσαρα (4) μέτρα τουλάχιστον.

Είς τόν αυτόν επί τών Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, ανατίθεμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τη 21 Νοεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(8)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὕψων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλανδρίου ('Αττικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ.8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 34 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ἱπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ἱπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ἱφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ἱπουργείου» (ΦΕΚ, 106 Β).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 553/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1078/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἱφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαιμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ35290/2765/4.12.1978 ἀποφάσεως τοῦ Ἱφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλανδρίου ('Αττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 61/Δ/31.1.1979), ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα : Πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομῆσεως ἐξ δέκατα (0,6).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν κτιρίων δύο (2).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἱφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 21 Νοεμβρίου 1979

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

(9)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὕψων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κηφισιάς ('Αττικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 34 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ἱπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ἱπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ἱφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ἱπουργείου» (ΦΕΚ 106 Β).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 553/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1076/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἱφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαιμεν :

Ἄρθρον Μόνον

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ.35292/2767/4-12-78 ἀποφάσεως τοῦ Ἱφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κηφισιάς ('Αττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 87/Δ/9-2-1979, ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα : Πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομῆσεως ἐξ δέκατα (0,6).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν κτιρίων δύο (2).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἱφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 21 Νοεμβρίου 1979

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**